



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

PADDno-2024-219

Kuntalan muutostyöt

Kuntalan uudemman osan puolella on tutkittu sisäilmaa esille tulleiden oireilujen ja hajuhaittojen takia.

Kuntalan uudemman osan, rakennettu 1983, yläpohjan rakenteissa ja eristeissä on tutkimusten mukaan todettu olevan haitallisia aineita, jotka voivat siirtyä sisätiloihin ja aiheuttaa henkilöille erilaista oireilua. On ryhdyttävä toimenpiteisiin, jotka ovat seuraavanlaiset.

Riskin minimoimiseksi on hankittava ns. väistötilat kaikille tiloissa työskenteleville pikaisella aikataululla. Väistötilat on otettavissa käyttöön vanhan osan toisesta kerroksesta. Valtuustosali voidaan pitää käytössä normaalisti, tämän osan kattorakenteet eristyksineen on uusittu 2007.

Yläkerran tiloissa on tehty sisäilmatutkimus ja laadittu suunnitelma, jonka mukaisesti tehdään tarvittavia pintojen maalaustöitä ja materiaalien poistoja heinäkuun aikana. Näillä pintojen maalaus käsittelyillä minimoidaan mahdollisten kuitujen ja pölyn irtoaminen sisäilmaan.

Samassa yhteydessä ilmanvaihdon kanavat nuohotaan ja ilmanvaihtokoneisto puhdistetaan, suodattimet vaihdetaan.

Tutkimusten mukaan vanhan osan yläkerta ja alakerta ovat käyttökelpoisessa kunnossa.

Mahdollisista tulevista töistä, jo maaliskuussa 2025 on keskusteltu Metsä- ja mökkipalvelu Simo Gran:in kanssa ja varattu resurssit varmistukseksi urakoitsijalta heinäkuulle 2025. Asia konkretisoitui uudemman puolen tutkimustulosten valmistuttua toukokuussa. Maalaustyöt tehdään pääosin heinäkuun aikana kahdella ammattimiehellä tuntityöperusteisesti, hinta 42 €/h, alv 0%.

Uuden osan yläpohjan (tasakatto-osan) korjaustoista tullaan laatimaan kattavat korjaustyösuunnitelmat.

Päätöksen peruste

Padasjoen kunnan hallintosääntö
19 § Hankinnat

Kunnanhallitus ja lautakunta päättävät hankinnoista ja sopimuksista, joiden kokonaisarvo ylittää hankintalain kansalliset ja EU-kynnsyarvot. Viranhaltijat päättävät muutoin hankinnoista ja sopimuksista hankintaohjeen mukaisesti. Kunnassa on laadittu erillinen hankintaohje.

Hankintaoikaisusta päättää sama toimielin tai viranhaltija, joka on tehnyt hankintapäätöksen.

Päätös

Päätän tilata kuntalan vanhan osan yläkerran maalaustyöt Metsä- ja mökkipalvelu Simo Granilta hintaan 42 €/h, alv 0%.

Tiedoksi

Urakoitsija, kh



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Allekirjoitus

Jouni Turunen
tekninen johtaja

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Nähtävillä kunnan [www-sivuilla](http://www.padasjoen.fi) 2.7.2025



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§ 24

Oikaisuvaatimusohje

HANKINTAOIKAISUOHJE

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397 /2016, jäljempänä *hankintalaki*) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

A Tiedoksianto kirjeitse

Hankintapäätös on annettu tiedoksi hallintolain (434/2003) 59 §:n mukaisesti postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

TAI

Hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi hallintolain (434/2003) 60 §:n mukaisesti. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

B Tiedoksianto sähköisesti



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisen asiointilain (laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa, 13/2003) 19 §:n mukaisesti, ja asianosainen on antanut suostumuksensa siihen, että päätös voidaan lähettää hänelle sähköisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksen tiedoksi kolmantena päivänä sen lähettämisestä.

Päätös on lähetetty päätöksessä näkyvänä päivänä

TAI

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisen asiointilain (laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa, 13/2003) 18 §:n mukaisesti todisteellisesti tiedoksi, ja asianosainen on antanut suostumuksensa siihen, että päätös voidaan antaa hänelle sähköisesti tiedoksi.

Päätös on ollut noudettavissa (päivä ja palvelin, tietokannan tai muun tiedoston osoite merkitty päätökseen)

Päätös on saatu tiedoksi, kun asiakirja on noudettu palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

C Tiedoksianto

Hankintapäätös on annettu tiedoksi hankintayksikön päättämällä tavalla. Päätös on saatu tiedoksi [päivä ja tiedoksiantotapa päätöksessä]

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Padasjoen kunta / hankinnan tehnyt toimielin tai viranhaltija
PL 35, 17501 Padasjoki
käyntiosoite: Kellosalmentie 20 Padasjoki
sähköposti: kirjaamo@padasjoki.fi
